

ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Tucumã
Setor de Terras Patrimoniais

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL
RESIDENCIAL PARA LOCAÇÃO

LAUDO/PARECER TÉCNICO Nº012/2019

TUCUMÃ – PA 03/01/2019

1. **Solicitante:** Sec. Administrativa da Câmara Municipal de Tucumã
2. **Proprietário:** Adaires Alves de Abreu Languin Otti **CPF:** 761.833.512-53
3. **Objetivo da Avaliação:** Avaliação para locação
- 3.1 **Tipo do bem:** Imóvel comercial contendo 02 pavimentos,
Pavimento Térreo: 01 recepção, 07 salas, 02 banheiros, 01 copa, 01 cozinha, 01 estacionamento fechado 25x14 = 35 m² e 01 amplo salão de auditório.
Pavimento Superior: 08 salas e 05 banheiros

3.2 **Terreno:** Possui uma área de 800,00 m², com uma área construída de 803,00 m²

3.3 **Descrição Sumária do Bem:** Imóvel localizado na Av. Belém, quadra 016 lote nº 510, setor 06, Bairros das Flores Tucumã - Pará.

3.4 **Tipo de Ocupação:** Área Comercial

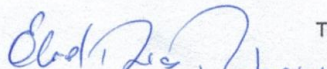
3.5 **Determinação de Valores:** Variável entre R\$ 8.500,00 a 9.000,00(oito mil e quinhentos a nove mil reais).


Chegasse a esse valor, pelo fato de o imóvel ter uma excelente estrutura, Bom acabamento, e uma ótima localização.

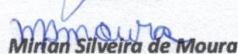
OBS: Prefeitura Municipal de Tucumã fica responsável em cumprir todas as normas de segurança no referido imóvel.

Comissão Permanente de Avaliação da Prefeitura Municipal de Tucumã, constituída pela Portaria nº 014/2017.

Tucumã-PA, 03 de janeiro de 2019.


Eliel Dias Ribeiro
PRESIDENTE


Jackellyny Meryssa Fonseca Kayapó
MEMBRO


Mirian Silveira de Moura
MEMBRO